OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 8 de Junio de 2023 a las 10:53:38 a

176071087

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-4631

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA
OFICIO No.: 0324 del 31/03/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de SOGAMOSO
MATRICULAS: 074-35023
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 8/06/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 8 de Junio de 2023 a las 10:53:43 a

1

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-23502

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-4631
MATRICULA: 074-35023
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 34
8/06/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-35023

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:52:58 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TIBASOSA VEREDA: SUESCUN
FECHA APERTURA: 25/04/1991 RADICACION: 0630 CON: CERTIFICADO DE 12/02/1991
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

"POR EL NORTE CON LA LINEA DEL FERROCARIL. CERCA DE ALAMBRE OCCIDENTE TODA UNA CERCA DE ALAMBRE EN LINEA RECTA HASTA DAR A UN MOJON VUELVE LA DERECHA EN LINEA RECTA POR CERCA DE ALAMBRE A DAR A LA CARRETERA QUE CONDUCE A TIBASOSA. VUELVE NUEVAMENTE A LA IZQUIERDA EN LINEA RECTA TODA LA CARRETERA DE TIBASOSA HASTA ENCONTRAR LOS TERRENOS DE DAVID LOPEZ COLINDA CON DE LUIS LOPEZ Y LA CARRETERA. POR EL SUR TAD UNA CERCA DE ALAMBRE EN LINEA RECTA HASTA DAR A UN MOJON DE PIEDRA COLINDA CON DE DAVID LOPEZ Y HEREDEROS DE MARCOS CRISTANCHO. AQUI FORMA UNA CURVA QUE SUSPENDE LA ESQUINA. VUELVE EN LINEA RECTA DE SUR A NORTE EN LINEA RECTA. POR CERCA DE ALAMBRE HASTA DAR A LA LINEA DEL FERROCARRIL PUNTO DE PARTIDA COLINDA CON DE SUCESION DE TRISTANCHOS ANTES MARCO TULIO TRISTANCHO Y ENCIERRA

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION EL PORVENIR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 05/02/1971 Radicación SN

DOC: ESCRITURA 77 DEL: 04/02/1971 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 80.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREA ENGATIVA SEGUNDO ISAAC

A: IBA/EZ CONTRERAS MARCO ANTONIO X

A: MOLINA DE IBA/EZ OROCIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 05/02/1971 Radicación SN

DOC: ESCRITURA 77 DEL: 04/02/1971 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 59.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: IBA/EZ CONTRERAS MARCO ANTONIO

DE: MOLINA DE IBA/EZ OROSIA

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-35023

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:52:58 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 05/07/1995** **Radicación 3841**
DOC: ESCRITURA 1631 DEL: 04/07/1995 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA. INDETERMINADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: IBA/EZ CONTRERAS MARCO ANTONIO
DE: MOLINA DE IBA/EZ OROSIA
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 24/07/1995** **Radicación 04241**
DOC: ESCRITURA 1630 DEL: 04/07/1995 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 59.000
Se cancela la anotación No, 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELA HIPOTECA ESCRITURA # 77
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INSDUSTRIAL Y MINERO
A: IBA/EZ CONTRERAS MARCO ANTONIO

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 18/05/1998** **Radicación 1998-074-6-3923**
DOC: ESCRITURA 1303 DEL: 07/05/1998 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO - A ESCRITURA #1631/95.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO CC# 5857
A: IBA/EZ CONTRERAS MARCO ANTONIO
A: MOLINA DE IBA/EZ OROSIA

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 22/10/1998** **Radicación 1998-074-6-8433**
DOC: ESCRITURA 1926 DEL: 04/09/1998 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION - DOCE (12) LOTES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: IBAÑEZ CONTRERAS MARCO ANTONIO CC# 994141
A: IBAÑEZ MOLINA MARIA NELLY CC# 24166672 X
A: IBAÑEZ MOLINA JOSE REINALDO CC# 4277720 X
A: IBAÑEZ MOLINA SEGUNDO ALBERTO CC# 4277659 X
A: IBAÑEZ MOLINA MARIA ROSALBA CC# 24166671 X
A: IBAÑEZ MOLINA JOSE ANTONIO CC# 4277570 X
A: IBAÑEZ MOLINA MARIA CARMELINA CC# 24166860 X
A: IBAÑEZ MOLINA MARIA TERESA CC# 41617140 X
A: IBAÑEZ MOLINA JOSE ARISTIDES CC# 6748509 X
A: IBAÑEZ MOLINA MARIA HORTENCIA CC# 23271855 X
A: IBAÑEZ MOLINA JOSE OVIDIO CC# 4277376 X
A: IBAÑEZ MOLINA JOSE LAURENTINO CC# 19133249 X
A: MOLINA VIUDA DE IBAÑEZ OROSIA CC# 23258494 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 22/10/1998** **Radicación 1998-074-6-8434**
DOC: ESCRITURA 2282 DEL: 19/10/1998 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - ACLARACION A ESCRITURA NO.1926/98.EN EL SENTIDO DE ACLARAR EL NUMERO DE CEDULAS DE 2 HEREDEROS Y A SU VEZ EL METRAJE DEL AREA DE LOS LOTES ADJUDICADOS.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO
la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-35023

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:52:58 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: DR.MANUEL ANTONIO FLECHAS, EN REPRESENTACION DE LOS HEREDEROS

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 04/05/2023** **Radicación 2023-074-6-3517**
DOC: OFICIO 938 DEL: 18/04/2023 JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - EJECUTIVO SINGULAR RAD. 2023-0021600-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A NIT# 860002964
A: IBAÑEZ MOLINA MARIA CARMELINA **CC# 24166560**

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 08/06/2023** **Radicación 2023-074-6-4631**
DOC: OFICIO 0324 DEL: 31/03/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - RADICADO NO. 2022-00399-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: IBAÑEZ MOLINA SEGUNDO ALBERTO **CC# 4277659**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

6->074-62057
6->074-62058
6->074-62059
6->074-62060
6->074-62061
6->074-62062
6->074-62063
6->074-62064
6->074-62065
6->074-62066
6->074-62067
6->074-62068

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: CE-624 Fecha: 10/09/1998
CORREGIDO ORACIA POR OROSIA.VALE. ART. 35. DEC.1250/70

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-23502 FECHA:08/06/2023
NIS: JTTY9/ov3n/3RToc4VaT7CYm56zyYZy3Z5zR9g8qylb5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
COPIA
La autenticidad de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

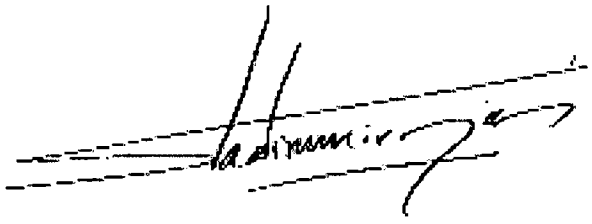
Nro Matrícula: 074-35023

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:52:58 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

9.80 230505 EMVCO

Redeban

JUN 08 2023 10:23:12 REMDES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL DIGITAL CASE
CLL 16 17 32

C.UNICO: 3007038577 TER: 9A012119
RECIBO: 046200 RRN: 073304
APRO: 318521

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000034861077202

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

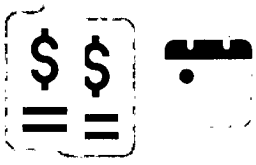
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 9 de junio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	34861077202

PAGOS SEGUROS POR Wompi

167

23

J=4859
V=N45405

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Juzgado Tercero Civil Municipal de Sogamoso
Carrera 8 No. 5-41 oficina 213. Sede Chincá
j03cmpalsogamoso@cendoj.ramajudicial.gov.co

OFICIO No. 0324
Sogamoso, treinta y uno (31) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

Señor
REGISTRADOR INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
gsa@guevarasernaasociados.com

REF.: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA **No. 157594053003-2022-00-399-00**
DEMANDANTE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA
NIT 890.981.395-1
APODERADA: DRA. DIANA CAROLINA GUEVARA ACEVEDO
DEMANDADO: SEGUNDO ALBERTO IBAÑEZ MOLINA
CC. No. 4'277.659

En cumplimiento al auto calendado el veintiuno de marzo de dos mil veintitrés (Numeral Primero) proferido en el proceso de la referencia, atentamente le comunico que este Juzgado decretó el embargo de la cuota parte del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 074-35023** de propiedad del demandado, señor **SEGUNDO ALBERTO IBAÑEZ MOLINA** identificado con C.C No. 4'277.659.

Lo anterior para que se sirva dar cumplimiento de la medida y expida los certificados de que trata el Art. 593 del C.G.P.

Atentamente,

Mileidy Liliana Bohórquez Cantor
Secretaria

Firmado Por:
Mileidy Liliana Bohorquez Cantor
Secretaria

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:30:28 pm

Con el turno 2023-074-6-4631 se calificaron las siguientes matrículas:
074-35023

Nro Matricula: 074-35023

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: TIBASOSA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SUESCUN TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION EL PORVENIR

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 08/06/2023 Radicación 2023-074-6-4631
DOC: OFICIO 0324 DEL: 31/03/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - RADICADO NO. 2022-00399-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: IBAÑEZ MOLINA SEGUNDO ALBERTO CC# 4277659

COPIA SUPERINTENDENCIA SNR DE NOTARIADO & REGISTRO
Sin validez de la fe pública

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 101106